

## ПРОДАЁТСЯ 2-К КВАРТИРА

 ул. Юности 3, Ленинский р-н

 2 706 280 руб.

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 46      Жилая: 32      Кухня: -

### ДЕТАЛИ

Этаж	1
Этажность	12
Планировка	
Материал стен	Кирпич
Балкон / лоджия	- / 1
Тип	

Квартира с чистовой отделкой. Оснащение: пластиковые окна, надёжная входная дверь, лоджия остеклена. Кирпичный дом обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года и защиту от внешнего шума. Подъезд благоустроен, установлены бесшумные лифты, поддерживается порядок. Горячая вода и отопление подаются от собственной котельной. Во дворах посажены деревья, проложены прогулочные и велосипедные дорожки, игровые и спортивные площадки, организованы зоны отдыха со скамейками и качелями. В жилом комплексе работает детский сад, есть хоккейная коробка. Ждем открытие фитнес-клуба. Для личного транспорта организованы широкие дороги, зоны разгрузки у подъездов и большой наземный паркинг. Рядом оборудованы остановки общественного транспорта многих городских маршрутов. Поблизости находятся известные гипермаркеты «Лента» и «Гигант», для небольших и быстрых покупок работает местный торговый центр. Для расчёта можно воспользоваться материнским капиталом, ипотекой, рассрочкой или специальной



**+7 (968) 221-43-98**

Лузгина Ирина Борисовна  
Грановит

