

## ПРОДАЁТСЯ 2-К КВАРТИРА



**ул. Вокзальная магистраль 13,** Железнодорожный р-н



**5 950 000 руб.**

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 43

Жилая: 28

Кухня: 6

### ДЕТАЛИ

Этаж

2

Этажность

9

Планировка

Изолированная

Материал стен

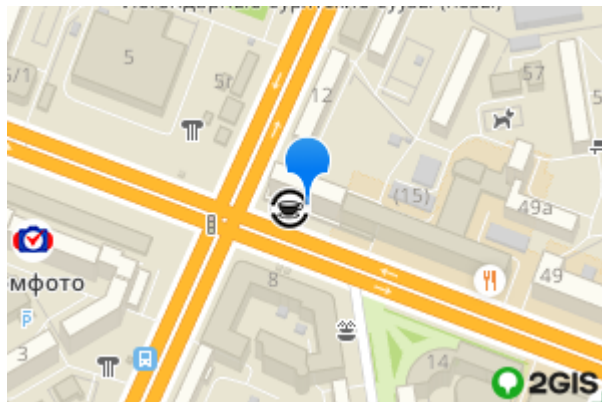
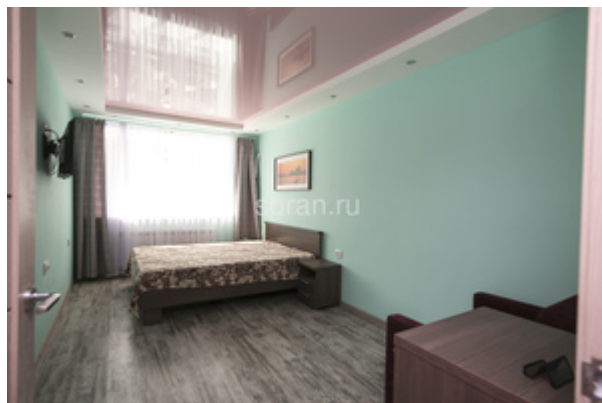
Кирпич

Балкон / лоджия

1 / -

Тип

В продаже отличная 2-комнатная квартира площадью 43,5 кв.м. на 2 этаже 9 этажного кирпичного дома. Хорошая планировка, комнаты на разные стороны (двор и улица Вокзальная магистраль), балкон, отдельный санузел, большой коридор, тамбур. Качественный евроремонт, выполнена полная замена пола, установлена новая сантехника, заменены все окна. Квартира очень удобно территориально расположена - 9 минут пешком до пл. Ленина, 10 минут пешком до станции метро «Гарина-Михайловского» (ЖД вокзал). Этот дом территориально относится к самому лучшему учебному заведению Новосибирска - Лицей № 22. Вся мебель и технику можно приобрести со скидкой (в данном случае покупатель экономит на доставке и сборке). Никаких обременений. Чистая продажа. В собственности 5 лет. Торг. Без комиссии! От собственника!????



**+7 (923) 141-67-67**

Руслан Александрович