

ПРОДАЁТСЯ КОМНАТА



ул. Аэропорт 5, Заельцовский р-н



1 400 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: -

Жилая: 17

Кухня: 10.6

ДЕТАЛИ

Этаж

2

Этажность

3

Планировка

Изолированная

Материал стен

Кирпич

Балкон / лоджия

- / -

Тип

Полногабаритная

ВОДА В КОМНАТЕ!!! ПРОДАМ ЛИЧНО БОЛЬШУЮ,СВЕТЛУЮ СОЛНЕЧНУЮ, ТЕПЛУЮ,ЧИСТУЮ,УХОЖЕННУЮ,КОМНАТУ 17 м² В МАЛОНАСЕЛЕННОЙ полногабаритной квартире. РЯДОМ КРАСНЫЙ ПРОСПЕКТ.МЕТРО ЗАЕЛЬЦОВСКАЯ. Две комнаты из пяти в квартире закрыты, собственники не проживают. В КОМНАТЕ ДУШЕВАЯ КАБИНА, СТИРАЛЬНАЯ МАШИНКА,СЛИВ. РАКОВИНА - есть горячая и холодная вода прямо в комнате, ХОЛОДИЛЬНИК. ДОЛЯ 17/ 83. КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ СДЕЛАН. Есть возможность поставить унитаз. Пластиковое окно, широкий подоконник, натяжной потолок, линолеум. Свой новый счетчик на электроэнергию. Высота потолков 3.10 м. Интернет. В комнате есть все, чтобы жить комфортно. В квартире есть также бытовая комната-кладовка в ней тоже проведены трубы гор.и хол. водоснабжения. Квартира на 5 собственников. Места общего пользования в чистом состоянии. Большая кухня. На кухне плита, стир.машинка, кухонный стол и навесной шкаф. Удобный второй этаж. Окна выходят на солнечную сторону. Кирпичный дом, после капремонта. Чистый подъезд. Всего две квартиры на площадке. Двор чистый, зеленый, тихий с местами для парковки. Есть детская площадка и цветы во дворе. За домом парк. Правый берег. Прекрасная транспортная развязка одна из самых крупных развязок города, можно уехать в любой район города.2 остановки до метро "Заельцовская",пл.Калинина от остановки Сибирский Кадетский Корпус. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом магазины и есть все для комфортной жизни: детские сады, школы, лицей, гимназия, школа-пансион Сибирский Кадетский Корпус, Университеты, Калина центр и Ройял Парк торгово-развлекательные комплексы и гипермаркет Hoff, ТЦ Большая Медведица, Красный мамонт, поликлиники, супермаркеты, банки, аптеки, медицинские учреждения, фитнес центры, спортивные площадки и клубы, кафе и рестораны, балетная школа, кинотеатры, магазины, недалеко Вокзал, Цирк, спортивный комплекс с хоккейной школой, магазин Metro Cash & Carry, Гигант, Лента. Остановка Сибирский Кадетский Корпус это павильон оборудованы интерактивным табло с голосовым помощником и обогревом. В шаговой доступности есть школы и детские сады, скверы. В 15 минутах на транспорте вузы НГМУ и СГУПС и многое другое. В этом районе много зелени, парков и детских площадок, ЗАЕЛЬЦОВСКИЙ ПАРК с бассейном, летним душем, там есть терраса с шезлонгами ,аттракционами и река Обь с пляжами, фонтан, детская железная дорога, белки, уточки, рыбалка. Зоопарк,Ботанический сад, Дендропарк, Дельфинарий. Месторасположение и развитая инфраструктура делают привлекательным для проживания либо сдачи в аренду. Материнский капитал приветствуется! Показ в любое удобное для вас время. Один взрослый собственник, ограничений, обременений нет. Быстрый выход на сделку. Торг. Срочно. Приходите на просмотр. Звоните прямо сейчас!



+7 (953) 793-02-20

собственник

