

ПРОДАЁТСЯ 4-К КВАРТИРА

 **ул. Гоголя 38**, Центральный р-н

 **23 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 122

Жилая: 74

Кухня: 11

ДЕТАЛИ

Этаж	7
------	---

Этажность	10
-----------	----

Планировка

Материал стен	Кирпич
---------------	--------

Балкон / лоджия	1 / 3
-----------------	-------

Тип

ЦЕНТР ГОРОДА!!! До Театра оперы и балета 12 минут пешком!!! Продается просторная квартира с отличным ремонтом в доме классической кирпичной кладки в шаге от станции метро "Маршала Покрышкина". Все, что необходимо для комфортной жизни в большом городе расположено рядом - метро, театры, Центральный рынок и торговые центры, Центральный парк, университеты, детские сады и лучшие медицинские центры. Школа по прописке - МБОУ "Экономический лицей". Квартира очень теплая. Все 4 лоджии остеклены и утеплены - часть используется как зимний сад. В отделке использованы только качественные материалы - на полу в жилых комнатах пробковое покрытие, в местах общего пользования - керамическая плитка. Межкомнатные двери из массива дуба, в санузлах - закаленное стекло. В прихожей глубокий встроенный шкаф, в одной из комнат оборудована гардеробная. Один из санузлов оборудован душевой и сауной, второй - джакузи. Окна всех спален выходят во двор (хотя шум от дороги не беспокоит и на кухне). Минимум сосе



+7 (964) 096-28-25

Янова Ольга Владимировна
Грановит

