

# ПРОДАЁТСЯ 3-К КВАРТИРА



**ул. Венская 11**



**8 000 000 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 81

Жилая: 56

Кухня: 4

## ДЕТАЛИ

Этаж

7

Этажность

8

Планировка

Материал стен

Кирпич

Балкон / лоджия

- / 1

Тип

3-к квартира студия в микрорайоне «Фламинго» в кирпичном доме! Удобная планировка квартир, высота потолков 2,7 м, чистовая отделка: выполнена стяжка пола, стены оштукатурены, установлены радиаторы отопления и входные двери, остекленная лоджия, смонтирована электропроводка, розетки и выключатели. В доме сквозные подъезды, в подъездах грузопассажирские лифты, улучшенная отделка. Во дворе оборудованы детские игровые комплексы, спортивные площадки, пешеходные тротуары, места отдыха со скамейками, а также озеленение газонами, деревьями и кустарниками. Парковочные места распределены по внешнему периметру дома. Прямо в микрорайоне - новый торговый комплекс «Фламинго», начали строительство школы. Рядом стадион, детские сады, школы, супермаркеты, больницы, кафе, кинотеатр Рассвет, Ледовая арена, скверы. Микрорайон в 50 метрах от границы Кировского района Новосибирска. Прямой автобусный маршрут Фламинго - метро «Площадь Маркса». Звоните и записывайтесь на просмотр! Без комиссии для покупателей



**+7 (960) 797-19-16**

Киниреш Софья Владимировна  
Грановит

