

# ПРОДАЁТСЯ ТАУНХАУС



**ул. 1-й квартал 47**



**12 300 000 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 98

Жилая: -

Кухня: -

## ДЕТАЛИ

### Этаж

Этажность

2

### Планировка

Материал стен

Кирпич

Балкон / лоджия

- / -

### Тип

В продаже уникальная квартира в квадруплексе с земельным участком. Объект станет настоящей находкой для тех, кто ищет комфортное жилье за городом. На участке 2,5 сотки расположены: - Кирпичная беседка с печью и электрическим тёплым полом, что позволяет использовать её круглый год. - Бассейн с подиумом, качели, песочница, дровник, ящик для инструментов. Весь участок оснащен подсветкой и находится под видеонаблюдением. Квартира расположена на двух этажах. 1 этаж: - прихожая с вместительным шкафом, - гостиная (совмещена с кухонной зоной), - просторная кухонная зона со встроенной бытовой техникой, - санузел, - кладовая. 2 этаж: - спальня с гардеробной, - две детские комнаты (одна с тёплым полом), - просторная ванная комната. В квартиру проведены центральные коммуникации, установлен газовый котёл, позволяющий самостоятельно регулировать отопление и горячую воду. Тёплые полы по всей площади первого этажа. Квартира меблированная, с бытовой техникой. КП Берёзки-Новолуговое соответствуете



**+7 (969) 228-70-66**

Титков Дмитрий Анатольевич  
Грановит

