# ПРОДАЁТСЯ СТУДИЯ

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

**ул. Арктическая 1а стр,** Заельцовский р-н

## 11 400 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 64 Жилая: 39 Кухня: 6

ДЕТАЛИ

| | |
|---|---|
| Этаж | 2 |
| Этажность | 4 |
| Планировка | |
| Материал стен | Монолит с кирпичным заполнением |
| Балкон / лоджия | - / 1 |
| Тип | |

Небольшой дом, расположенный прямо у озера, гармонично вписан в существующий природный ландшафт и малоэтажную коттеджную застройку поблизости. Нетронутая естественная среда — рядом вообще нет высотных строений и «асфальтовых площадей». Проект вдохновлён образом русских писательских дач — здесь такое же «тёплое», камерное место, навевающее мысли о несуетном каникулярном отдыхе и творческом созерцании в гармонии с собственным «я». Но, безусловно, «Новелла» — это проект, созданный по канонам и в трендах современной архитектуры: планировки, соотнесённые со стилем жизни современного человека, удобный подземный паркинг, бесшумные лифты, кладовые, комплексная система безопасности, продуманное придомовое пространство. Непринуждённо, как загородом. Стиль жизни Озеро «у порога», неоспоримая экологичность, полное отсутствие высотной застройки — непринуждённая «загородная жизнь в городе» на фоне естественного природного ландшафта. Всё это дарит особое ощущение жизни в дачном посёлке — того неповто

**+7 (964) 096-53-21**
Менеджер объекта
Грановит