

ПРОДАЁТСЯ СТУДИЯ



ул. Красный проспект 101/1 стр, Заельцовский р-н



6 550 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 23 Жилая: 18 Кухня: 2

ДЕТАЛИ

Этаж	8
------	---

Этажность	30
-----------	----

Планировка

Материал стен	Кирпич
---------------	--------

Балкон / лоджия	- / 1
-----------------	-------

Тип

Продам на первой линии Красного проспекта. Это выгодный и надёжный актив для инвестиций в самом центре Новосибирска. Получайте высокий пассивный доход от аренды или открывайте здесь собственный бизнес — любые ваши цели обеспечиваются профессиональным управлением и готовой внутренней инфраструктурой. находится в 100 метрах от метро Заельцовская на первой линии Красного проспекта. Рядом с комплексом - огромный зелёный массив: городской парк и зоопарк, детская железная дорога, ботанический сад и дендрарий. В районе расположены четыре ВУЗа. Центр города и отличные финансовые перспективы привлекают сюда современных, активных инвесторов. Вблизи расположен ТРЦ «Ройял Парк» и крупная городская развязка - Площадь Калинина. Высокий трафик обеспечен здесь 24/7. Инфраструктура в основном доступна, но обладает и хорошим потенциалом для развития. Раньше здесь была пойма реки - теперь это одно из редких мест Новосибирска, где сохраняется протяжённая визуальная перспектива с отличными видами города,



+7 (965) 991-77-49

Лямцева Татьяна Алексеевна
Грановит

