# ПРОДАЁТСЯ 3-К КВАРТИРА

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

**ул. Зыряновская 51/2с,** Октябрьский р-н

## 39 730 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 189 Жилая: 50 Кухня: 49

ДЕТАЛИ

| | |
|---|---|
| Этаж | 10 |
| Этажность | 11 |
| Планировка | |
| Материал стен | Монолит с кирпичным заполнением |
| Балкон / лоджия | - / - |
| Тип | |

Продолжение квартала На Декабристов 24-этажная башня в стиле неоклассики. Материал стен - сборно-монолитная технология . Первые этажи предназначены для торгово-офисной галереи, выше расположены жилые. Двор организован на кровле паркинга . Это открытая зона, засеянная газоном в окружении городского сада. Установлены скоростные лифты, которые опускаются прямо в паркинг. Предусмотрены помещения для хранения велосипедов и колясок. У некоторых квартир есть собственные террасы . В квартирах выполнена подготовка под чистовую отделку . Высота потолков - 2,8 - 3,2 м. Стены оштукатурены, на полу цементно-песчаная стяжка. Сделана горизонтальная разводка водоснабжения и отопления. Показания с приборов учёта с помощью телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию. Внутри каждой квартиры — разводка электрики с индивидуальным щитком, механизированная общедомовая вентиляция и выводы труб для установки кондиционера.

**+7 (964) 096-53-21**
Менеджер объекта
Грановит