

# ПРОДАЁТСЯ 4-К КВАРТИРА



**ул. Зыряновская 51/2с**, Октябрьский р-н



**40 770 000 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 191      Жилая: 37      Кухня: 35

## ДЕТАЛИ

Этаж	7
------	---

Этажность	11
-----------	----

## Планировка

Материал стен	Монолит с кирпичным заполнением
---------------	---------------------------------

Балкон / лоджия	- / -
-----------------	-------

## Тип

Продолжение квартала На Декабристов 24-этажная башня в стиле неоклассики. Материал стен - сборно-монолитная технология . Первые этажи предназначены для торгово-офисной галереи, выше расположены жилые. Двор организован на кровле паркинга . Это открытая зона, засеянная газоном в окружении городского сада. Установлены скоростные лифты, которые опускаются прямо в паркинг. Предусмотрены помещения для хранения велосипедов и колясок. У некоторых квартир есть собственные террасы . В квартирах выполнена подготовка под чистовую отделку . Высота потолков - 2,8 - 3,2 м. Стены оштукатурены, на полу цементно-песчаная стяжка. Сделана горизонтальная разводка водоснабжения и отопления. Показания с приборов учёта с помощью телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию. Внутри каждой квартиры — разводка электрики с индивидуальным щитком, механизированная общедомовая вентиляция и выводы труб для установки кондиционера.



**+7 (964) 096-53-21**

Менеджер объекта  
Грановит

