

ПРОДАЁТСЯ ДОМ

 **ул. Старое шоссе 74А**, Первомайский р-н

 **7 900 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 71 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж

Этажность	1
-----------	---

Планировка

Материал стен

Балкон / лоджия	- / -
-----------------	-------

Тип

Дом площадью 71 кв.м. на участке 8.2 сотки, расположен на первой линии Старого шоссе, практически на перекрестке. Очень удобен как для коммерции, так и для проживания. При желании участок можно разбить на 2 участка, один под коммерцию, второй оставить для проживания... Окна пластиковые, батареи новые, отопление газовое, газовая коммуникация проведена под землей до дома. Электрическая плита с духовкой и подводка для подключения любой газовой плиты тоже есть. Большая печь в доме оставлена, как декорация. Потолки в основном везде натяжные. Полы многослойные, утепленные. Все коммуникации водоснабжения новые. Горячая вода от газового котла + электрического бойлера на 50 литров. Полотенцесушители от батарей в зимнее время + на летнее время электрический полотенцесушитель. Интернет скоростной - оптоволокно 1000mb. - Реконструкция дома в 2020-2021гг - Ремонт и отделка 2022 года. На участке есть комплекс построек: баня с предбанником и печкой на дровах, большой погреб. Душевая кабинка, унитаз



+7 (965) 991-77-45

Келлер Марина Валерьевна
Грановит

