

# ПРОДАЁТСЯ ДОМ

 **ул. 3-я Чулымская 77**, Ленинский р-н

 **2 990 000 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 49      Жилая: -      Кухня: -

## ДЕТАЛИ

### Этаж

Этажность      1

### Планировка

### Материал стен

Балкон / лоджия      - / -

### Тип

В продаже половина дома на участке 10 соток, до центра на машине 10-15 минут. В 5 минутах ходьбы находится детский сад, школа, поликлиника. Магазины Ярче, Светофор, Магнит, Гиперлента, все в шаговой доступности. Рядом река Обь. Улица асфальтирована, удобный подъезд к дому. В доме печное отопление, вода, есть возможность подвести газ. Гараж на одну машину, баня из бруса. Участок ухожен, культурные насаждения: вишня, клубника, малина, смородина, жимолость, яблони. Документы к продаже готовы. Есть согласие второго собственника. Вы заинтересовались? Звоните, отвечу на все ваши вопросы. проведу показ, помогу в получении ипотечного решения на выгодных для вас условиях. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.



 **+7 (965) 991-77-45**

Келлер Марина Валерьевна  
Грановит