

# ПРОДАЁТСЯ СТУДИЯ



**ул. В. Высоцкого 45**, Октябрьский р-н



**5 300 000 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 48

Жилая: 26

Кухня: 9

## ДЕТАЛИ

Этаж

6

Этажность

24

Планировка

Материал стен

Кирпич

Балкон / лоджия

1 / -

Тип

В продаже квартира-студия площадью 48,8 м<sup>2</sup>. В шаговой доступности детские сады, школа, торговый центр, остановка общественного транспорта, поликлиника, всевозможные магазины, центры здоровья и пункты выдачи. Окна выходят на юго-запад. В квартире остаётся вся мебель и техника, а именно: кухонный гарнитур (фасады МДФ, износостойкая краска, столешница и раковина - литьевого мрамор); встроенная варочная панель и духовой шкаф с функцией пара; холодильник side by side на 617 л; угловой диван; большой стол; двуспальная кровать; комод; банкетка; оснащение гардеробной комнаты; бойлер на 150 л; стирально-сушильная машина на 10 кг; шкафы в прихожей и на балконе. Вся техника находится на гарантии. Отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире выполнено зонирование с возможностью отделения зоны спальни. Консьерж, охрана и огороженная придомовая территория, 4 лифта. На территории ЖК несколько детских и спортивных площадок. Квартира без перепланировок, 2



**+7 (969) 228-77-62**

Мошкалева Наталья Валериевна  
Грановит

