

ПРОДАЁТСЯ ДОМ

 ул. микрорайон Приморье 158

 6 400 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 92 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж

Этажность	1
-----------	---

Планировка

Материал стен	Газобетон
---------------	-----------

Балкон / лоджия	- / -
-----------------	-------

Тип

По данному объекту принят аванс. В продаже новый дом в с. Ленинское, микрорайон Приморье. Обское море в пешей доступности, 20 минут. Дом: Электроэнергия - 15 кВт. Городская вода. Септик - 5 куб.м. Установлен электрический котёл на 9 кВт. + радиаторы отопления + бойлер. Газ - бесплатное подключение по программе газификации в 2026 году. Стены покрашены Приточная вентиляция (в каждом помещении), вытяжная вентиляция 2 канала Фундамент: ленточный глубина 1200, ширина 400 монолитная плита (утеплитель, тёплый пол, стяжка) Стены: Сибит 300 + утеплитель (пенополистирол + декоративная штукатурка по Церезиту) Внутри выполнена предчистовая отделка. Установлены радиаторы отопления + тёплый пол по всему периметру пола. Потолок: Деревянные перекрытия (лаги 200 мм + каменная вата) Чердачное помещение с входом из котельной. Крыша: Металлочерепица. Рассмотрим вариант обмена на 1 комнатную квартиру.



 +7 (969) 228-70-66

Титков Дмитрий Анатольевич
Грановит