

# ПРОДАЁТСЯ 1-К КВАРТИРА



**ул. Большевистская 98**, Октябрьский р-н



**6 100 000 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 33

Жилая: 15

Кухня: 5

## ДЕТАЛИ

Этаж

7

Этажность

17

Планировка

Материал стен

Монолит с кирпичным  
заполнением

Балкон / лоджия

- / 1

Тип

В продаже светлая, уютная квартира площадью 31 кв.м. , без учета площади лоджии, в кирпичном доме в жилом комплексе Европейский берег. Рядом с домом школа, детский сад, магазины: круглосуточный гипермаркет Лента, Ярче, Пятерочка. За 30 минут спокойным прогулочным шагом можно дойти до метро Речной вокзал и Михайловской набережной. Квартира очень теплая, с ремонтом, выполненным из качественных материалов в светлых, приятных тонах. На полу ламинат, натяжные потолки. Просторный санузел 4,6 кв.м. Большая лоджия площадью 5,8 кв.м. правильной прямоугольной формы с панорамным остеклением позволяет организовать зону отдыха, где можно любоваться красивыми закатами, видом на реку и Бугринский мост. Подъезд очень чистый, приятные соседи. Двор с прогулочными дорожками, освещением и ухоженными газонами. За домом достаточно парковочных мест. На первом этаже есть место для хранения колясок и велосипедов. Наш вариант может стать первым семейным гнездышком для молодой пары или выгодной инвестицией



**+7 (965) 991-77-45**

Келлер Марина Валерьевна  
Грановит

