# ПРОДАЁТСЯ 1-К КВАРТИРА

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

**ул. Дмитрия Шмонина 10,** Кировский р-н

## 3 800 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 34 Жилая: 18 Кухня: 10

ДЕТАЛИ

| | |
|---|---|
| Этаж | 7 |
| Этажность | 17 |
| Планировка | |
| Материал стен | Кирпич |
| Балкон / лоджия | - / 1 |
| Тип | |

В продаже уютная однокомнатная квартира в спальном районе Новосибирска, с видом на сквер и парк им. Синягина. В шаговой доступности супермаркеты "Магнит" "Пятёрочка" "Ярче". В 10 минутах езды МЕГА Новая современная школа с дошкольным отделением и детский сад. 15 минут до лучшего пляжа города на ОбьГЭС. Квартира теплая, светлая с лаконичным ремонтом. Новое остекление. Утепленная лоджия, на которой зимой тепло, летом прохладно, достаточно просторная для того, что бы организовать рабочее пространство и место хранения. Установлена качественная входная дверь. В квартире есть всё необходимое для проживания, вся мебель IKEA и техника Haier остаются. По периметру дома установлено видеонаблюдение, чистый и ухоженный подъезд с современный домофоном. Огромная придомовая территория с детскими площадками и зонами отдыха. Большая парковочная зона. Звоните, отвечу на все ваши вопросы, организую показ, помогу в получении ипотечного решения в любом банке. Дополнительно оплачивается комиссия покупа

**+7 (965) 991-77-45**
Келлер Марина Валерьевна
Грановит