

# ПРОДАЁТСЯ 2-К КВАРТИРА

 **ул. Есенина 51**, Дзержинский р-н

 **3 900 000 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 46      Жилая: 33      Кухня: 6

## ДЕТАЛИ

Этаж      1

---

Этажность      5

---

## Планировка

---

Материал стен      Панель

---

Балкон / лоджия      - / -

---

## Тип

---

ЗА КВАРТИРУ ВНЕСЁН ЗАДАТОК! Жить хорошо - это жить в городской комфортабельной квартире по доступной цене, но рядом с метро и природным парком! Состояние квартиры - жилое: во всех окнах пластиковые стеклопакеты, во всех комнатах современные биметаллические радиаторы отопления, стены и потолок - выровнены. Таким образом все грязные и объёмные работы выполнены, осталось сделать косметiku: напольные и настенные покрытия и т.п. В доме произведён ремонт подъездов, все окна подъездов - пластиковые. Особую ценность дому придаёт недавно выполненный капитальный ремонт всех коммуникаций: электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение. Это выделяет данный дом среди остальных типовых домов поблизости. Из квартир, расположенных на первом этаже эта - самая лучшая, потому что самая дальняя от двери подъезда: не слышно грохота этой двери и сигналов домофона. Несмотря на то, что все окна выходят на улицу (на юго-запад!) от дорожного шума надёжно заслоняют три ряда клёнов, берёз и



**+7 (965) 991-77-48**

Сычев Игорь Анатольевич  
Грановит

