# ПРОДАЁТСЯ 1-К КВАРТИРА

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

**ул. Немировича-Данченко 167/3,** Ленинский р-н

## 8 590 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 45 Жилая: - Кухня: 13

ДЕТАЛИ

| | |
|---|---|
| Этаж | 24 |
| Этажность | 25 |
| Планировка | |
| Материал стен | Монолит с кирпичным заполнением |
| Балкон / лоджия | - / 1 |
| Тип | |

Продается полноценная 1-комнатная видовая квартира в центре Ленинского района в ЖК "Расцветай на Маркса". Кухня-гостинная, просторная комната, большая прихожая с выделенным местом под гардеробную. В квартире выполнен качественный ремонт. Обе комнаты имеют выход на обширную 8-метровую лоджию, с которой вы сможете любоваться прекрасным видом на реку Обь в сторону Бугринского моста. ЖК "Расцветай на Маркса"- дом класса комфорт с огороженной территорией с круглосуточным наблюдением, детской и спортивной площадкой, двухуровневой подземной парковкой. Рядом с домом находятся детские сады, школы, магазины, бассейн ,кинотеатр, два университета, Новый ледовый дворец и пр. ТРЦ СанСити, Версаль, Фестиваль, Калейдоскоп, Горский-все рядом, до ТРЦ Мега-10 минут транспортом. Прекрасная транспортная развязка. До метро "Студенческая" пешком 5 минут. Дополнительно взимается комиссия с покупателя. Звоните, отвечу на все ваши вопросы.

**+7 (969) 228-77-56**
Петухова Ирина Николаевна
Грановит