

ПРОДАЁТСЯ ДОМ

 **ул. Камчатская 35А**

 **7 800 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 96

Жилая: -

Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж

Этажность	1
-----------	---

Планировка

Материал стен	Газобетон
---------------	-----------

Балкон / лоджия	- / -
-----------------	-------

Тип

Продаётся просторный и светлый, теплый в зиму, прохладный летом ДОМ из шлакоблока, обложенный кирпичом, площадью 117,5 м2 на участке 4,7м2 в тихом, экологически чистом месте Дзержинский район, район ГБШ. Дом 1999 года постройки, полностью газифицирован котёл Ferroli. Центральное водоснабжение, горячая вода - круглогодично от газового котла. Автономная канализация - септик на 5 кубов. Счетчики газа и электроэнергии заменены на современные. Жилая площадь 96,8 м2. При доме - просторный отапливаемый гараж с ямой 5,6х3,7 (20,7м2), освещением и стеллажами для хранения. Место для второго автомобиля во дворе либо на парковке у дома. Под домом, со входом со стороны двора, - отапливаемый подвал площадью 41 м2. В дальней комнате имеется сухой и прохладный погреб для хранения овощей и банок с консервированием. Есть сухой чердак. Устойчивый фундамент позволяет построить второй этаж. В доме: - кухня 11,6 м2, -большая гостиная 29,1 м2, - 3 спальни - санузел совмещен



+7 (969) 228-77-49

Шмакова Наталия Валерьевна
Грановит