# ПРОДАЁТСЯ 3-К КВАРТИРА

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

**ул. Никитина 2/1,** Октябрьский р-н

## 16 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 103 Жилая: 30 Кухня: 32

ДЕТАЛИ

| | |
|---|---|
| Этаж | 7 |
| Этажность | 10 |
| Планировка | |
| Материал стен | Кирпич |
| Балкон / лоджия | - / 3 |
| Тип | |

В продаже просторная, уютная трёхкомнатная квартира недалеко от двух станций метро и центра города. Элитный дом классической кирпичной кладки. В доме всего 4 подъезда, комфортный седьмой этаж. В подъезде на этаже три квартиры. Двор закрытого типа, имеется видеонаблюдение, круглосуточная охрана. Парковочное место закреплено за собственником квартиры. Квартира: окна выходят на разные стороны дома, в квартире выполнен качественный ремонт, пол-натуральный паркет ( дуб), кафель на кухне, в с/у и в ванной комнате производство "Италия", прихожая, лоджия и спальная комната обшиты кедром. Просторная кухня, большие квадратные комнаты. В ванной комнате пол с подогревом, так же имеется большая гардеробная комната. В подарок покупателю остаётся кухонный гарнитур с вытяжкой и печью "Аристон", встроенный шкаф в прихожей, мебель из детской комнаты, всё обсуждаем. Имеются две утеплённые, обшитые кедром лоджии, выходящие на обе стороны дома. На этаже есть техническая комната 2*2. Инфраструктура: совр

**+7 (969) 228-77-43**
Себякина Олеся Геннадьевна
Грановит