

## ПРОДАЁТСЯ 4-К КВАРТИРА



**ул. Прибрежная 4/2**, Железнодорожный р-н



**15 350 000 руб.**

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 90      Жилая: 56      Кухня: -

### ДЕТАЛИ

Этаж	21
------	----

Этажность	24
-----------	----

### Планировка

Материал стен	Монолит
---------------	---------

Балкон / лоджия	- / -
-----------------	-------

### Тип

Квартал открытий «Беринг» состоит из четырех зданий переменной этажности и расположен на первой береговой линии реки Обь в старом центре Новосибирска. В общественной зоне квартала организовано «зеленое сердце» квартала. Благоустроенная территория для отдыха и социальной активности жителей квартала и ближайших домов. Дома комфорт-класса строятся по технологии монолитный каркас с кирпичным заполнением, межкомнатные, межквартирные перегородки выполнены из полнотелого кирпича, обеспечивающего надежность конструкции и высокую шумоизоляцию. Высота потолков 2,7м. Квартиры полностью готовы к чистовому ремонту. Возведены перегородки из полнотелого кирпича, выполнена штукатурка стен и полусухая стяжка пола со звукоизоляцией. Подведена отопительная и электрическая разводка, установлены стальные радиаторы, двухкамерные стеклопакеты. В санузлах на полу и частично на стенах выполнена гидроизоляция. Электрические и тепловые поквартирные счетчики размещены в холлах. Приборы учета холодного и горячего



**+7 (964) 096-53-21**

Менеджер объекта  
Грановит

