

## ПРОДАЁТСЯ 3-К КВАРТИРА



**ул. Аэропорт 23/1**, Заельцовский р-н



**13 900 000 руб.**

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 119

Жилая: 32

Кухня: 39

### ДЕТАЛИ

Этаж

7

Этажность

16

Планировка

Материал стен

Монолит с кирпичным  
заполнением

Балкон / лоджия

- / -

Тип

Квартал «Авиатор» состоит из 11 домов. В центре квартала расположены 6-8-этажные урбан-виллы и 9-этажные парные дома с общим холлом. По периметру они отделены от городских улиц двумя секционными домами от 6 до 18 этажей со стилобатом и паркингом. Переменная высотность зданий делает дворы и квартиры светлыми. Расположенная рядом школа будет интегрирована в проект. На территории квартала расположен спортивный комплекс с открытым амфитеатром. Первую очередь «Авиатора» образуют четыре секции. Две из них представлены домами от 6 до 18 этажей, две — отдельно стоящими урбан-виллами. Здания расположены на стилобате, который устроен как зелёный внутренний двор. Под ним находится подземный паркинг. Фасады домов — штукатурные, первые этажи облицованы декоративной плиткой. Материал стен — монолитный каркас с кирпичным заполнением. В квартирах выполнена чистовая отделка. Стены выровнены и оштукатурены, на полу — цементно-песчаная стяжка. В квартирах установлены розетки, выключатели, приборы учёта.



**+7 (964) 096-53-21**

Менеджер объекта  
Грановит

