# ПРОДАЁТСЯ 3-К КВАРТИРА

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

**ул. Солидарности 96,** Калининский р-н

## 3 300 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 49 Жилая: 34 Кухня: 6

ДЕТАЛИ

| | |
|---|---|
| Этаж | 2 |
| Этажность | 5 |
| Планировка | |
| Материал стен | Панель |
| Балкон / лоджия | 1 / - |
| Тип | |

Трехкомнатная квартира на жилмассиве Гвардейский. До станции метро Заельцовская на автомобиле можно добраться за 26 минут. Дом находится в хорошем состоянии, в подъездах сделан ремонт, большие пластиковые окна как в квартире, так и в подъезде. Большая парковка во дворе, которую видно из окон квартиры. Оборудована детская дворовая площадка за домом, где нет автомобилей. Три уютных детских сада с просторными игровыми площадками и бассейном для малышей, школа искусств, музыкальная школа, спортивные секции и группы бального, спортивного танца в Доме культуры, школа, аптеки и магазины находятся в шаговой доступности. Квартира идеально подойдет для жизни или сдачи в аренду. 1 взр собственник, без обременений и ограничений. Быстрый выход на сделку, ключи в агентстве.

**+7 (969) 228-70-80**
Рябцев Павел Алексеевич
Грановит