

# ПРОДАЁТСЯ 2-К КВАРТИРА

 ул. Державина 50, Центральный р-н

 10 000 000 руб.

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 47      Жилая: -      Кухня: -

## ДЕТАЛИ

Этаж      7

Этажность      27

## Планировка

Материал стен      Монолит

Балкон / лоджия      - / -

## Тип

ЖК «Державина 50» — это кирпично-монолитный дом переменной этажности: от 17 до 25 этажей все перегородки кирпич . Входные группы — светопрозрачные, с безбарьерным доступом, а на подземном этаже находятся индивидуальные кладовые-келлеры. Квартиры сдаются с чистовой отделкой от застройщика. Стены, пол и потолок выровнены, сделана разводка электропроводки. Между квартирами шумоизоляционный слой. Разводка горизонтальная. Холодное остекление балконов и лоджий. Окна увеличены, расположены на 70см от пола. Дверь входная качественная. В ЖК «Державина 50» представлены различные планировки: с нишами под шкафы-купе, отдельными гардеробными комнатами, прачечными, дополнительными санузлами и лоджиями. Из окон верхних этажей открывается панорамный вид на центральные улицы Новосибирска. Придомовая территория «Державина 50» огорожена и находится под охраной. Внутренний двор включает детский игровой комплекс на безопасном покрытии, зоны отдыха с беседками, озеленение в виде хвойных и лиственных деревьев



**+7 (964) 096-53-21**

Менеджер объекта  
Грановит

