

# ПРОДАЁТСЯ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

**SPRAN.RU**  
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

 **ул. Зыряновская 53с**

 **57 000 000 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 273

Жилая: -

Кухня: -

## ДЕТАЛИ

Этаж

2

Этажность

11

Планировка

Материал стен

Балкон / лоджия

- / -

Тип

В районе "тихого центра" продается будущее помещение под ваш торговый бизнес. Трёх-уровневое помещение, в котором вы сможете разместить не только торговые залы, но и офис или складские помещения. Срок сдачи 3 квартал 2025 года. В районе уже сформированная инфраструктура. Рядом расположены крупные торговые центры, три детских сада, две школы и медицинские учреждения. Район с удобной транспортной инфраструктурой: станции метро «Октябрьская» и «Речной вокзал», остановка электропоезда и несколько центральных городских автомагистралей, по которым можно добраться до любого района Новосибирска. Подобная локация обеспечивает вам постоянный трафик потенциальных клиентов. Развивайтесь в лучших локациях города!



**+7 (964) 096-54-74**

Мусульманова Марина Викторовна  
Грановит