ПРОДАЁТСЯ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

ул. Комсомольский проспект 24, Железнодорожный р-н

2 240 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 14 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж	6
Этажность	10
Планировка	
Материал стен	
Балкон / лоджия	- / -
Тип	

Продаем помещение под пассивный доход!!!!! БЦ "Комсомольский". Вторая линия на Вокзальной магистрали напротив ЦУМа. Большой трафик. Удобная транспортная развязка (Вокзальная магистраль, проспект Димитрова, ул. Ленина, Димитровский мост, ул. Фабричная). Пешеходная доступность - станции метро "пл. Гарина-Михайловского" и «пл. Ленина», ЦУМ, вокзал "Новосибирск Главный". Около здания хорошая, вместительная парковка. В здании есть охрана, видеонаблюдение, с/у на этаже, 2 лифта. Новый, современный ремонт на этаже и в помещениях. Ремонт заканчиваем к концу декабря 2024 года. Стоит очередь из арендаторов на эти помещения. Помещение в аренде, приносит 21000 ₽/мес. Идеальное месторасположение! Различные площади! Успевайте! Комиссия агентства всего 2% от стоимости сделки.

+7 (964) 096-54-74
Мусульманова Марина Викторовна
Грановит