

ПРОДАЁТСЯ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС

 **ул. Кузнецкая 86**

 **16 990 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 374 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж	2
------	---

Этажность	2
-----------	---

Планировка	
------------	--

Материал стен	
---------------	--

Балкон / лоджия	- / -
-----------------	-------

Тип	
-----	--

ВНИМАНИЕ! К продаже предлагается прекрасный лот - отдельно стоящее здание в р.п. Коченево. Помещение стоит на первой линии, рядом Ж/д станция, напротив ТЦ, что является точкой притяжения и обеспечивает высокий трафик. Два отдельных входа. Первый этаж - планировка открытая, его полностью занимает мебельный магазин. Второй этаж - кабинетная планировка, заселен на 80% арендаторами. На каждом этаже с/у. Земля в собственности - 7 соток. Есть возможность возведения холодного склада. Тех. характеристики: Общая площадь: 374,8 м2. Мокрая точка - 2. Отдельный вход -2. Канализация - септик. Стоимость инвестиции - 16 990 000,00 руб./45 427,80 руб./м2. Срок окупаемости объекта - 7 лет Звоните!!!! ЦЕНА СКАЗКА!!! Этот объект стоит Вашей заинтересованности!



 **+7 (965) 991-77-51**

Зайкова Дарья Вячеславовна
Грановит