

ПРОДАЁТСЯ



**ул. Красный проспект 153**, Заельцовский р-н



**90 000 руб.**

**ПЛОЩАДЬ**

Общая: 30

Жилая: -

Кухня: -

**ДЕТАЛИ**

Этаж

1

Этажность

5

Планировка

Материал стен

Балкон / лоджия

- / -

Тип

Сдам торговое помещение в центре города по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект 153. Первый этаж площадью 30 кв.м, с отдельным входом. Назначение помещения: магазины, услуги. Здание телефонизировано, интернет-оптиковолокonné линии связи, провайдеры: Авантел, Новотелеком, Сибирские сети, Мегаком. Мощность электроэнергии 650 кВт на все здание. Действующие арендаторы в Здании: сети магазинов у дома Магнит, Fix price, Клиника диагностики МРТ Альянс, Магазин атрибутики аниме Томодаче, Компания масштабных моделей «Мир моделей», Комиссионный магазин «Гардероб», Печатный центр Лазерпринт, Ателье по ремонту и пошиву одежды, Ремонт телефонов и электронной техники, компьютерный клуб TRUE GAMERS. Расположение здания на городской магистрали в центре города рядом со станцией метро «Заельцовская» обеспечивает отличную визуальную и транспортную доступность, а также высокий пешеходный и автомобильный трафик. Средний трафик на Площади Калинина составляет 15 000 - 20 000



**+7 (964) 096-54-74**

Муслиманова Марина Викторовна  
Грановит

