

ПРОДАЁТСЯ



**ул. Красный проспект 153,** Заельцовский р-н



**348 700 руб.**

**ПЛОЩАДЬ**

Общая: 317

Жилая: -

Кухня: -

**ДЕТАЛИ**

**Этаж**

Этажность

5

Планировка

Материал стен

Балкон / лоджия

- / -

Тип

Сдам торговое помещение в центре города по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект 153. Цокольный этаж общей площадью 317 кв.м. Назначение помещений: магазины одежды, бытовой техники, кафе, рестораны, салоны красоты и т.д. Здание телефонизировано, интернет-оптиковолокonné линии связи, провайдеры: Авантел, Новотелеком, Сибирские сети, Мегаком. Мощность электроэнергии 650 кВт на все здание. Охрана. В цокольный этаж вход/выход по эскалатору. Имеется пандус с грузовым лифтом, максимальная нагрузка 1,5 тонны. Высота потолков 4 м. Действующие арендаторы в Здании: сети магазинов у дома Магнит, Fix price, Клиника диагностики МРТ Альянс, Центр биочистки BIO FOX, Компания масштабных моделей «Мир моделей», Комиссионный магазин «Гардероб», Печатный центр Лазерпринт, Ателье по ремонту и пошиву одежды, Ремонт телефонов и электронной техники, компьютерный клуб TRUE GAMERS. Расположение здания на городской магистрали в центре города рядом со станцией метро «Зае



**+7 (964) 096-54-74**

Мусульманова Марина Викторовна  
Грановит

