

ПРОДАЁТСЯ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

 **ул. Славянская 18**

 **30 691 500 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 292 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж 1

Этажность 23

Планировка

Материал стен

Балкон / лоджия - / -

Тип



Предлагаем к продаже шикарное помещение под кафе с террасой!!! Отличная локация, минутная доступность от улицы Ипподромской. В 10 минутах езды - станция м. Заельцовская. В шаговой доступности богатая инфраструктура и отсутствие кафе, россыпь школ и детских садов, что прибавляет привлекательности объекту. Здесь Вы можете разместить кафе-пекарню или кофейню с вкусными завтраками и десертами. По соседству располагается уже заселенный жилой комплекс. что обеспечит заинтересованную аудиторию для Вашего бизнеса. Общая площадь - 292,3 м2. Помещение - 126,7 м2. Терраса - 165,6 м2. Стоимость Вашей инвестиции - 30 691 500/105 000,0 руб/кв.м. Сдача объекта - III квартал 2027 г. Звоните, будем рады ответить на все Ваши вопросы.

 **+7 (965) 991-77-51**
Зайкова Дарья Вячеславовна
Грановит