

## ПРОДАЁТСЯ 1-К КВАРТИРА



ул. Ленинградская 341



7 900 000 руб.

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 36

Жилая: 11

Кухня: 6

### ДЕТАЛИ

Этаж

16

Этажность

20

Планировка

Материал стен

Монолит с кирпичным  
заполнением

Балкон / лоджия

- / -

Тип

Balance — архитектурная жемчужина, в унисон с которой будет преобразоваться вся локация. Это первый квартал со сложным арочным оформлением фасада, которое притягивает взгляды прохожих. Основная идея проекта — сбалансированная жизнь в мегаполисе. Квартиры от 3,5 млн рублей – 1С, 2С, 3С.

СБАЛАНСИРОВАННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА К кварталу ведет одна из центральных улиц города — Кирова. По ней легко добраться до центра всего за 10 минут на машине. При этом рядом находится также Инюшенский бор — прекрасное место для активного отдыха и пеших прогулок. Здесь расположены лыжная база и трасса Альбатрос с бугельным подъемником. Из окон квартала видно школу, где помимо основных занятий можно посещать спортивные секции и курсы. Через дорогу находятся детский сад и ясли. ОАЗИС СРЕДИ БАШЕН! Территория квартала круглосуточно находится под охраной и видеонаблюдением. В благоустройстве двора используются натуральные материалы. Они делают его эстетичным и экологичным. На -1 этаже — парковка, колясочная-велосипе



**+7 (964) 096-53-21**

Менеджер объекта  
Грановит

