

## ПРОДАЁТСЯ 1-К КВАРТИРА

 **ул. Ленинградская 341**

 **7 450 000 руб.**

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 36      Жилая: 11      Кухня: 6

### ДЕТАЛИ

|      |    |
|------|----|
| Этаж | 19 |
|------|----|

|           |    |
|-----------|----|
| Этажность | 20 |
|-----------|----|

### Планировка

|               |                                    |
|---------------|------------------------------------|
| Материал стен | Монолит с кирпичным<br>заполнением |
|---------------|------------------------------------|

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Балкон / лоджия | - / - |
|-----------------|-------|

### Тип

Balance — архитектурная жемчужина, в унисон с которой будет преобразоваться вся локация. Это первый квартал со сложным арочным оформлением фасада, которое притягивает взгляды прохожих. Основная идея проекта — сбалансированная жизнь в мегаполисе. Квартиры от 3,5 млн рублей – 1С, 2С, 3С.

СБАЛАНСИРОВАННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА К кварталу ведет одна из центральных улиц города — Кирова. По ней легко добраться до центра всего за 10 минут на машине. При этом рядом находится также Инюшенский бор — прекрасное место для активного отдыха и пеших прогулок. Здесь расположены лыжная база и трасса Альбатрос с бугельным подъемником. Из окон квартала видно школу, где помимо основных занятий можно посещать спортивные секции и курсы. Через дорогу находятся детский сад и ясли. ОАЗИС СРЕДИ БАШЕН! Территория квартала круглосуточно находится под охраной и видеонаблюдением. В благоустройстве двора используются натуральные материалы. Они делают его эстетичным и экологичным. На -1 этаже — парковка, колясочная-велосипе



**+7 (964) 096-53-21**

Менеджер объекта  
Грановит

