

# ПРОДАЁТСЯ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

**SPRAN.RU**  
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ



**ул. 2-я Обская 156/2**, Октябрьский р-н



**23 886 895 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 101

Жилая: -

Кухня: -

## ДЕТАЛИ

Этаж

1

Этажность

1

Планировка

Материал стен

Балкон / лоджия

- / -

Тип



Торговое помещение площадью 101 квм расположено в парковочном комплексе ЖК "МАРСЕЛЬ-2". Тихое престижное место с выходом на собственную набережную с развитой инфраструктурой. Благоприятная платежеспособная аудитория данного и соседних ЖК обеспечит вам и вашим арендаторам кратное развитие действующего бизнеса. Объект располагается рядом с одной из крупнейших артерий города- Большевитская, находится рядом с остановками общественного транспорта и в 20 минутах от ст. м. «Речной вокзал». Район имеет развитую инфраструктуру с множеством социальных объектов. У торгового помещения имеется Отдельный вход и Мокрая точка. Предложение ограничено.



**+7 (964) 096-54-74**

Мусульманова Марина Викторовна  
Грановит