

## ПРОДАЁТСЯ ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ

 **ул. Бориса Богаткова 262к1**

 **7 500 000 руб.**

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 78      Жилая: -      Кухня: -

### ДЕТАЛИ

Этаж      1

Этажность      1

Планировка

Материал стен

Балкон / лоджия      - / -

Тип

Продаётся готовый бизнес, остановочный павильон с арендаторами. Находится на первой линии, в зоне высокого трафика. Договор с арендаторами до 2030 года. МАП по запросу. Окупаемость объекта - 4 года. Ставку арендаторам не повышали. В связи с этим есть возможность увеличить доход. Расходы по электроэнергии оплачивают арендаторы.



 **+7 (965) 991-77-51**

Зайкова Дарья Вячеславовна  
Грановит