

## ПРОДАЁТСЯ СТУДИЯ



**ул. Гаранина 33/7**, Октябрьский р-н



**12 550 000 руб.**

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 79

Жилая: 56

Кухня: -

### ДЕТАЛИ

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Этаж            | 9     |
| Этажность       | 24    |
| Планировка      |       |
| Материал стен   |       |
| Балкон / лоджия | - / - |
| Тип             |       |

Технология строительства - сборная конструкция из трёхслойных монолитных конструкций : два внешних слоя железобетона и слой минераловатного утеплителя внутри. Конструкции при монтаже плотно стыкуются между собой. Это исключает продувание и обеспечивает шумоизоляцию в квартирах и долговечность используемых материалов. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой . На полу полусухая стяжка с шумоизоляционным слоем. Проведена разводка электрики, горизонтальная разводка отопления. Установлены радиаторы. Во всех квартирах увеличенные оконные проёмы , установлены двухкамерные стеклопакеты, предусмотрена защита от детей. Приточно-вытяжная вентиляция обеспечивает постоянное обновление свежего воздуха в квартирах. Установлена стальная входная дверь с тепло- и звукоизоляцией от надежного и проверенного производителя. Территория комплекса занимает более 3 га. Рядом расположен сквер площадью 3,6 га. Непосредственно на территории комплекса будут оборудованы игровые площадки для детей дошкольного и мла



**+7 (964) 096-53-21**

Менеджер объекта  
Грановит

