# ПРОДАЁТСЯ 1-К КВАРТИРА

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

## ул. Челюскинцев 3

## 6 800 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 36 Жилая: 17 Кухня: 8

ДЕТАЛИ

| | |
|---|---|
| Этаж | 6 |
| Этажность | 6 |
| Планировка | |
| Материал стен | Кирпич |
| Балкон / лоджия | 1 / - |
| Тип | |

Продам уютную, прекрасную квартиру у ст. м. "Площадь Гарина-Михайловского, большая кухня 8,6 кв. м. Новый застекленный обшитый деревом балкон. И на кухне есть маленький балкончик под цветы летом и продукты зимой :) Вокзал и улицу не слышно! Есть кладовка. В доме есть лифт! Стены толстые, дома тепло и тихо. Въезд во двор через шлагбаум с ключом. Почти вся мебель и техника, что на фото, остаются в квартире и входят в стоимость. Холодильник, кондиционер, бойлер, стиральная машина, посудомойка, духовка, индукционная плита, телевизор, вытяжка, кухонные инструменты. Почти вся мебель из IKEA: большой шкаф, два раскладных дивана (один в комнате, второй на кухне, почти отдельная комната для гостей получается), деревянный письменный стол, тумбочки. Можно сразу заезжать и жить. Двор с хорошей детской и воркаут-площадкой. Подъезд капитально ремонтируют, скоро будет вообще красота. До метро 5 минут ходьбы неспешным шагом, до электрички, автобуса не больше 15 минут. До центра города рукой подать.

**+7 (965) 991-77-48**
Сычев Игорь Анатольевич
Грановит