

## ПРОДАЁТСЯ 2-К КВАРТИРА

 ул. Линейная 45/3, Заельцовский р-н

 5 000 000 руб.

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 40      Жилая: 26      Кухня: 6

### ДЕТАЛИ

Этаж 1

---

Этажность 9

---

### Планировка

Материал стен Кирпич

---

Балкон / лоджия - / 1

---

### Тип

---



Квартира в 400-х метрах от входа в метро Гагаринская. Дом находится в глубине массива, нет шума от проезжей части. Квартира очень теплая. Дом кирпичный (кладка стен в два кирпича - 50 см.), нет шума от соседей. Рядом две школы, детский сад, поликлиника №27. Магазин Быстроном в 50 мертах от подъезда. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, ТРК Роял Парк. Удобная транспортная развязка. Можно уехать в любую часть города на любом виде общественного транспорта, включая пригородную электричку. На автомобиле удобный выезд в сторону Красного проспекта или Ипподромской магистрали. В квартире большая лоджия. Квартира ждет своих новых владельцев.



**+7 (969) 228-77-49**

Шмакова Наталия Валерьевна  
Грановит