# ПРОДАЁТСЯ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

**ул. Сухарная 105/1,** Заельцовский р-н

## 25 297 200 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 189 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

| | |
|---|---|
| Этаж | 1 |
| Этажность | 24 |
| Планировка | |
| Материал стен | |
| Балкон / лоджия | - / - |
| Тип | |

Предлагается к продаже универсальное помещение в 20 минутах езды от центра города. Заселенный комплекс комфорт-класса, удачное расположение на берегу Оби и соседство с Заельцовским парком. Безмятежность и спокойствие, красивые виды для проживающих и гостей комплекса. По соседству продолжают возводить жилые дома, что в перспективе увеличит трафик Вашего бизнеса. Вашими арендаторами станут: кофейни, цветочный магазин, продуктовый супермаркет или небольшая пекарня. А также, уютный детский центр, фитнес-центр или бьюти-салон. Площадь помещения - 189,1 м2 Мощность - 15 кВт. Высота потолков - 3 м. Выходы - 2. Мокрая точка. Звоните! Будем рады помочь в подборе Вашего помещения!

**+7 (964) 096-54-74**
Мусульманова Марина Викторовна
Грановит