ПРОДАЁТСЯ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ





ул. Красный проспект 101/1 стр, Заельцовский р-н



Тип

🔁 36 900 000 руб.

ПЛОЩАДЬ Общая: 91	Жилая: -	Кухня: -
ДЕТАЛИ		
Этаж	6	
Этажность	10	
Планировка		
Материал стен		
Балкон / лоджия	-/-	

Продажа коммерческого помещения в центре города — высокодоходная инвестиция для умных инвесторов 🛘 Локация Премиальное расположение в деловом и культурном центре города: ✔ Пешая доступность к транспортным развязкам, бизнес-центрам и торговым галереям ✓ Высокая проходимость — готовые клиенты у вашего порога 🗸 Престижный адрес, который работает на ваш имидж [] О помещении ✔ Высота потолков — 3 м, панорамное остекление с видом на город ✓ Состояние — чистовая отделка, готовая инфраструктура (электричество, вентиляция, водоснабжение) П Инвестиционная привлекательность ✔ Окупаемость 8,5 лет, благодаря локации и спросу на аренду 🗸 Гибкие форматы использования: офис, коворкинг, кафе, шоу-рум, фитнес-студия

☐ Кому подойдет?

✓ Инвесторам — стабильный доход от аренды с минимальными рисками ✓ Предпринимателям готовое решение для запуска бизнеса в лучшем месте города У Корпорациям — статусный офис для работы с клиентами и партнерами Мы подберем Вам арендатора до момента сдачи объекта! 🛮 Запиши





