ПРОДАЁТСЯ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

ул. Объединения 28, Калининский р-н

13 604 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 71 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж	1
Этажность	15
Планировка	
Материал стен	
Балкон / лоджия	- / -
Тип	

ВАШ БИЗНЕС НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ УСПЕХА!
Выгодное расположение на первом этаже жилого дома в одной из самых проходимых локаций города. Потенциальные арендаторы: кофейня, бьюти бутик, аптека, ПВЗ, стрит фуд, представительство компании. ЧТО ДЕЛАЕТ ЭТО ПОМЕЩЕНИЕ УНИКАЛЬНЫМ? ✔ Универсальная торгово-офисная планировка. ✔ Расположение вдоль первых линий улиц Учительской и Объединения гарантирует постоянный поток клиентов. Высокий пешеходный и автомобильный трафик ✔ Свободных помещений в этой зоне практически нет. Это ваш шанс занять территорию первым! ПОЧЕМУ НЕЛЬЗЯ ОТКЛАДЫВАТЬ? Конкуренция не дремлет. Упустите вы — займут другие. Арендаторы и предприниматели уже активно ищут выгодные локации. Сегодня вы можете инвестировать в помещение по текущей цене. Завтра стоимость может вырасти из-за растущего спроса на коммерческую недвижимость в этом районе. Инвестиция в будущее: вложите всего 13,604 000 млн рублей сейчас, получите готовое помещение в 2026 г. ПОМОЖЕМ РЕАЛИЗОВАТЬ ВАШ БИЗНЕС

+7 (969) 228-77-51
Заря Екатерина Дмитриевна
Грановит