

ПРОДАЁТСЯ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

 **ул. Гоголя 204Б/6**

 **35 134 400 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 125

Жилая: -

Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж	1
------	---

Этажность	25
-----------	----

Планировка	
------------	--

Материал стен	
---------------	--

Балкон / лоджия	- / -
-----------------	-------

Тип	
-----	--



Предлагается к продаже прекрасное помещение в новом строящемся ЖК по ул. Гоголя. Сквозной проход обеспечит бесперебойный поток посетителей Вашего бизнеса. Витражные окна выходят на улицу Гоголя, а входные группы расположены сбоку, по течению пешеходного трафика. По близости уже заселены новые жилые дома, в пяти минутах ходьбы расположилась школа. Тех. характеристики: Общая площадь - 125,48 м2. Высота потолков - 3,3 м. Отдельный вход - 2. Мокрая точка. Стоимость инвестиций в Ваш бизнес - 35 134 400,00 руб./м2. Данное помещение отлично подойдет под кафе-пекарню, магазин формата "У Дома", бьюти-салон или шоу-рум. Спешите! В данной локации помещение такого формата только одно!

 **+7 (965) 991-77-51**

Зайкова Дарья Вячеславовна
Грановит