

ПРОДАЁТСЯ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ



ул. Кедровая 45 к2 стр, Заельцовский р-н



28 910 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 119

Жилая: -

Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж

1

Этажность

8

Планировка

Материал стен

Балкон / лоджия

- / -

Тип

□ **ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ НОВОСИБИРСКА: УСПЕЙТЕ ЗАНЯТЬ ПРЕМИАЛЬНУЮ ЛОКАЦИЮ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!** □ Представляем вашему вниманию последнее коммерческое помещение в строящемся жилом комплексе премиум-класса. □ Местоположение: улица Петровская – одна из самых спокойных и благоустроенных улиц города, окруженная развитой инфраструктурой. **ЧТО ДЕЛАЕТ ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ УНИКАЛЬНЫМ?** □ Потолки высотой 3,3 м: простор и свобода для реализации любых бизнес-идей. □ Витражные окна в пол: максимальное естественное освещение и возможность создать стильную зону для вашего бизнеса. □ Панорамная входная группа: подчеркнёт статус вашего заведения и привлечёт внимание клиентов. □ Тихая улица Петровская: отсутствие суеты и шума, что особенно важно для бизнесов, ориентированных на комфорт и уют. □ Рядом — большой парк и территория под строительство детского сада и школы. **□ СДАЧА УЖЕ В 4 КВАРТАЛЕ ЭТОГО ГОДА! (2025) ИДЕАЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ КОНДИТЕРСКОЙ ИЛИ КАФЕ** □ Представьте, вы создадите неповторимую атмосферу гостеприимс



+7 (969) 228-77-51

Заря Екатерина Дмитриевна
Грановит

ВСЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ УСПЕХА ВАШЕГО БИЗНЕСА

<p>ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВХОД В ЛОКАЦИЮ</p> <p>Уникальный вход в торговый центр, обеспечивающий максимальную проходимость.</p>	<p>АУДИТОРИЯ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ДОХОДА</p> <p>Потребители с высоким уровнем дохода. Высокий уровень жизни и покупательная способность.</p>	<p>ВЫСОКАЯ ПЛОТНОСТЬ ЖИТЕЛЕЙ</p> <p>ВЫСОКАЯ ПЛОТНОСТЬ ЖИТЕЛЕЙ В ЛОКАЦИИ</p> <p>Всего 10 минут от центра. Живая среда, высокая плотность населения, развитая инфраструктура.</p>
<p>ВЫЕЗДНАЯ МАГИСТРАЛЬ</p> <p>Выездная магистраль, обеспечивающая быстрый выезд из торгового центра. Удобная парковка для клиентов.</p>	<p>УДОБНЫЕ ПАРКОВочные Зоны</p> <p>Высокая плотность парковочных мест. Удобная парковка для клиентов. Развитая инфраструктура.</p>	

