# ПРОДАЁТСЯ

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

**ул. Красный проспект 167/3,** Заельцовский р-н

## 114 800 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 82 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

| | |
|---|---|
| Этаж | 1 |
| Этажность | 30 |
| Планировка | |
| Материал стен | |
| Балкон / лоджия | - / - |
| Тип | |

Ищете идеальное место для вашего бизнеса? Мы предлагаем вам просторное, светлое помещение со свободной планировкой, которое идеально подойдет для реализации самых смелых идей! ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Витражное остекление: максимальное естественное освещение, привлекающее внимание прохожих. • Электрическая мощность: 25 кВт • Отдельная вентиляция: выходящая на крышу — обеспечьте комфортную атмосферу для ваших клиентов и сотрудников. • Помещение находится на пересечении пешеходных путей, что гарантирует высокий трафик и видимость. Забор напротив уберут в декабре 2025 и обзор будет еще лучше! ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Арендные каникулы на период отделки по договоренности — мы поддержим вас в начале вашего пути! МЫ ОТКРЫТЫ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ! • Открытая территория и возможность въезда на машинах по звонку — удобно для доставки и логистики. Не упустите шанс стать частью динамично развивающегося района! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ваш бизнес засл

**+7 (969) 228-77-51**
Заря Екатерина Дмитриевна
Грановит