

# ПРОДАЁТСЯ КОТТЕДЖ

 ул. 4-я улица 48

 9 600 000 руб.

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 120      Жилая: -      Кухня: -

## ДЕТАЛИ

### Этаж

Этажность	1
-----------	---

### Планировка

Материал стен	Газобетон
---------------	-----------

Балкон / лоджия	- / -
-----------------	-------

### Тип

□ ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ДОМ В НОВОСИБИРСКЕ ! □  
Уникальное предложение — уютный коттедж на участке 8 соток в живописном селе Каменка, всего в 18 минутах от метро «Березовая роща». Это место, где сливаются комфорт и природа и создают идеальные условия для жизни и отдыха!

□ Основные характеристики: Просторная кухня-гостиная — идеальное пространство для семейных встреч и приема гостей. 3 спальни и 1 санузел — достаточно места для всей семьи. Окна на 4 стороны — наполняют дом светом и создают атмосферу уюта. Тройной стеклопакет — надежная защита от холодного ветра и шумов. □

Все коммуникации подведены □ Качество строительства: - Надежный застройщик с отличной репутацией. - Несущие стены и внешний фасад из кирпича, что обеспечивает долговечность и тепло. - Утепленная крыша и фасад. - Стяжка черновая и теплый пол — комфорт в любое время года. □ ПРЕИМУЩЕСТВА: Возможность возведения межкомнатных перегородок по вашему желанию. Септик объемом 9 куб. м — забота о вашем комфорте и экологии. Не упуст



**+7 (969) 228-77-51**

Заря Екатерина Дмитриевна  
Грановит

