

ПРОДАЁТСЯ ДОМ

 **ул. 11-я улица 30**

 **12 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 116

Жилая: -

Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж

Этажность	2
-----------	---

Планировка

Материал стен	Кирпич
---------------	--------

Балкон / лоджия	- / -
-----------------	-------

Тип

Уютный двухэтажный дом на участке 8 соток с продуманной планировкой в КП Гармония. Преимущества дома: ✓ Прочный фундамент – ленточный монолитный, с гидроизоляцией и утеплением ✓ Тёплые стены – несущие конструкции из полнотелого кирпича, фасад утеплён и облицован кирпичом ✓ Надёжная крыша – металлочерепица, утепление, пароизоляция ✓ Энергоэффективность – тройные стеклопакеты, тёплый пол (1 этаж) + радиаторы (2 этаж), газовое отопление ✓ Готовые коммуникации – свет, газ, вода. ✓ Просторные помещения – высота потолков 3 метра, предчистовая отделка Инфраструктура рядом: □ Детский сад, школа, поликлиника – 5 минут на машине □ Магазины, кафе – в шаговой доступности □ Тихий и безопасный коттеджный посёлок □ Выгодные условия покупки: • Сельская ипотека – от 3% годовых • Семейная ипотека – от 6% • IT-ипотека – от 6% Звоните – организуем просмотр в удобное время! Ваш уютный дом ждёт вас!



 **+7 (964) 096-53-61**

Боголюбова Елена Юрьевна
Грановит