

ПРОДАЁТСЯ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

 **ул. Сухарная 109/2**

 **4 241 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 16

Жилая: -

Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж	1
------	---

Этажность	20
-----------	----

Планировка	
------------	--

Материал стен	
---------------	--

Балкон / лоджия	- / -
-----------------	-------

Тип	
-----	--

Продажа помещения 16,61 м² в строящемся 20-этажном жилом доме Новосибирска Инвестируйте в будущее — выгодно и с перспективой!

Предлагается к продаже нежилое помещение площадью 16,61 м², расположенное на первом этаже современного строящегося жилого комплекса. Почему это стоит вашего внимания?

Покупка помещения в строящемся доме — это возможность войти в рынок недвижимости с минимальными стартовыми затратами и максимальным потенциалом роста стоимости. С завершением строительства цена аналогичных объектов в этом районе значительно возрастет. Для инвесторов и предпринимателей — готовый актив с высокой ликвидностью и потенциалом доходности. Варианты использования: ✓ Пункт выдачи заказов ✓ Мини-кофейня или кофе-аппарат ✓ Цветочный киоск ✓ Химчистка / прачечная ✓ Мастерская по ремонту техники или обуви ✓ Пекарня или мини-булочная

Ключевые преимущества: □ Компактная площадь — минимальные вложения □ Прямая покупка от собственника — прозрачная сделка □ Высокий трафик: более 300 кварти



+7 (965) 991-77-51

Зайкова Дарья Вячеславовна
Грановит

