

ПРОДАЁТСЯ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

 **ул. Железнодорожная 18**

 **42 000 000 руб.**

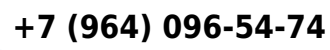
ПЛОЩАДЬ

Общая: 141 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж	2
Этажность	18
Планировка	
Материал стен	
Балкон / лоджия	- / -
Тип	

Помещение для офиса на 2 этаже, площадью 140,9 кв.м., без отделки. Стоимость помещения включая НДС 42 000 000 руб. ДОМ СДАН. В продаже коммерческое помещение в Городских Резиденциях Прованс, в престижной локации у метро Красный Проспект. Прованс предлагает уникальные возможности для развития бизнеса. Первая линия на оживленной улице Железнодорожная, близость к метро и центральным транспортным магистралям. Рядом расположены деловые центры, административные здания, объекты культурной инфраструктуры, парки и прогулочные зоны. Все это обеспечивает высокую транспортную доступность и формирует постоянный поток автомобилистов и пешеходной аудитории, а значит отличные возможности для развития бизнеса. На усмотрение арендатора в помещении можно сделать ремонт или перепланировку. Технические параметры: Цементно-песчаная стяжка пола и выровненные оштукатуренные стены Высота потолков 3 метра Отдельная входная группа в каждое помещение Инженерные коммуникации: водоотведение, канализация, вентиляция



140.9 m²

ГРЕЙНОВИТ

10.8, 31.3, 45.0, 43.3, 8.0

