ПРОДАЁТСЯ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

ул. Маковского 4

9 490 500 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 51 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж	7
Этажность	14
Планировка	
Материал стен	
Балкон / лоджия	- / -
Тип	

Продается современное офисное помещение 51,3 м² — выгодная инвестиция или идеальный офис для вашей компании! Город Новосибирск сегодня испытывает острый дефицит качественных офисных площадей. Именно сейчас — лучшее время для приобретения помещения, которое уже завтра будет востребовано и приносить стабильный доход. Предлагаем вашему вниманию новое офисное помещение площадью 51,3 м² в современном бизнес-комплексе, сданном в эксплуатацию в 2025 году. Это не просто квадратные метры — это готовый актив с высоким потенциалом роста стоимости и арендной платы. Ключевые преимущества: Уникальное расположение — объект находится на пересечении главных транспортных артерий города. Отличная транспортная доступность для сотрудников и клиентов. Новое помещение — без ремонта, без износа, без скрытых проблем. Готово к въезду или сдаче в аренду сразу после покупки. Высокий спрос — на фоне дефицита качественных офисов в Новосибирске, арендная ставка по этому сегменту продолжает расти. Инвестор

+7 (965) 991-77-51
Зайкова Дарья Вячеславовна
Грановит