ПРОДАЁТСЯ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

SPRAN.RU
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

ул. Связистов 162

4 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 28 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж	1
Этажность	17
Планировка	
Материал стен	
Балкон / лоджия	- / -
Тип	

28,1 м² под бизнес в сердце густонаселённого района — ваша точка входа на рынок! Помещение в ЖК из 4 многоквартирных домов — это не просто стены. Это готовый трафик из сотен жильцов. Вы не ищете клиентов. Они уже живут рядом. Конечные остановки общественного транспорта — значит, сюда приезжают не только жители, но и гости, родственники, курьеры. Высокая проходимость. Постоянный поток. Удобный подъезд. Подходит под: Кофейню Пекарню Магазин (продукты, бытовые товары, косметика) Услуги (ремонт обуви, салон красоты, аптека, пункт выдачи) Офис или представительство Почему это выгодно: Прямой доступ к аудитории — 1000+ жильцов в шаговой доступности Первый этаж — витрины, видимость, отдельный вход 28,1 м² — достаточно для старта и роста АН "Грановит" — более 20 лет на рынке коммерческой недвижимости. Мы не просто показываем помещения. Мы находим точки, которые работают с первого дня. В этом ЖК осталось всего 2 коммерческих помещения. Успевайте, звоните!

+7 (964) 096-54-74
Мусульманова Марина Викторовна
Грановит