

## ПРОДАЁТСЯ 1-К КВАРТИРА



**ул. Лебедевского 5 стр,** Заельцовский р-н



**3 010 000 руб.**

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 41      Жилая: 11      Кухня: 15

### ДЕТАЛИ

Этаж	12
Этажность	17
Планировка	
Материал стен	Монолит с кирпичным наполнением
Балкон / лоджия	- / 1
Тип	

Жилой комплекс «Лебедевский» расположен в Заельцовском районе, на расстоянии 7.2 км от центра Новосибирска. Своё название ЖК получил благодаря улице Лебедевской, на которой и расположен. Территория жилого комплекса плавно перетекает в лесопарковую зону, что делает «Лебедевский» прекрасным местом для семейного проживания: переход из ухоженных дворов в лесопарковую зону обеспечивает много места для прогулок и отдыха. Район обладает хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности есть несколько муниципальных детских садов, школ и поликлиника. Напротив ЖК функционирует крупный торговый центр, достаточно и магазинов поменьше. В 20 минутах езды от «Лебедевского» расположен автокинотеатр. Впрочем, за те же 20 минут можно добраться до станции метро «Заельцовская» и, соответственно, площади Калинина, где есть ТРЦ, кинотеатры и многое другое. Остановка наземного транспорта располагается в 3 минутах ходьбы от ЖК «Лебедевский».



**+7 (965) 991-77-51**

Мельник Татьяна Сергеевна  
Грановит

